

## TERMINOS Y CONDICIONES

### EL SUSCRITO NOTARIO SEGUNDO DEL CÍRCULO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS, REPÚBLICA DE COLOMBIA.

En el presente documento se establecen los términos y condiciones para el uso de contenidos y/o servicios de la página web <https://www.notaria3.com.co/> de la cual es comodatario **Notaria Tercera Santa Marta**.

Para poder hacer uso de los contenidos y/o servicios de la página web el usuario deberá acogerse a los términos y condiciones que se describen a continuación:

#### **ALCANCE**

El objeto de este documento es regular el acceso y utilización de los contenidos y/o servicios al público en general en el dominio <https://www.notaria3.com.co/>.

El Notario se reservan el derecho de realizar cualquier tipo de modificación a la página web en cualquier momento y sin previo aviso por ende el usuario acepta dichas modificaciones.

El acceso a la página web por parte del usuario es libre y gratuito, la utilización del contenido y/o servicios implica para el usuario las tarifas que se establecen en la Ley.

La página web solo admite el acceso a personas mayores de edad por lo que el Notario(a) se hacen responsables por el incumplimiento de ello.

La página web está dirigida a usuarios residentes en Colombia y cumple con la legislación establecida en el país, si el usuario reside en otro país y decide acceder a la página web lo hará bajo su responsabilidad.

La administración de la página web puede ser ejercida por terceros, es decir, personas distintas al titular, sin afectar los presentes términos y condiciones.

## **DERECHOS Y DEBERES DE LOS USUARIO**

La actividad del usuario en la página web como publicaciones o comentarios estarán sujetos a los presentes términos y condiciones. El usuario se compromete a utilizar los contenidos, productos y/o servicios de forma lícita, sin faltar a la moral o al orden público, absteniéndose de realizar cualquier acto que afecte los derechos de terceros o el funcionamiento de la página web.

El usuario se compromete a proporcionar información cierta en los formularios de la página web.

El acceso a la página web no supone una relación entre el usuario y el Notario. El usuario manifiesta ser mayor de edad y contar con la capacidad jurídica de cumplir los presentes términos y condiciones.

## **ACCESO Y NAVEGACIÓN EN LA PÁGINA WEB**

El Notario no garantiza la continuidad y disponibilidad de los contenidos, productos y/o servicios ofrecidos en la página web, por lo que realizará acciones que fomenten el buen funcionamiento de dicho sitio web sin responsabilidad alguna.

El Notario no se responsabilizan de que el software esté libre de errores que puedan causar daños al software y/o hardware del equipo del cual el usuario accede a la página web. De igual forma, no se responsabiliza por los daños causados por el acceso y/o utilización del sitio web.

## **POLÍTICA DE PRIVACIDAD Y PROTECCIÓN DE DATOS**

Conforme a lo establecido en la Ley 1581 del 2012 referente a la Protección de Datos Personales, el Notario se compromete a tomar las medidas necesarias que garanticen la seguridad del usuario, evitando que se haga uso indebido de los datos personales que el usuario proporcione en la página Web.

El Notario corroborará que los datos personales contenidos en las bases de datos sean correctos, verídicos y actuales, así como que se utilicen únicamente con el fin con el que fueron recolectados.

El uso de datos personales se limitará a lo previsto en esta política la cual está disponible en el link *“Política de Tratamiento de Datos Personales”*.

La Notaría Seguridad de Manizales se reserva el derecho de realizar cualquier tipo de modificación en la política de tratamiento de datos personales en cualquier momento y sin previo aviso, de acuerdo con sus necesidades o cambios en la legislación aplicable, el usuario acepta dichas modificaciones.

La página web implica la utilización de cookies que son pequeñas cantidades de información que se almacenan en el navegador utilizado por el usuario como datos de ingreso, preferencias del usuario, fecha y hora en que se accede al sitio web, sitios visitados y dirección IP, esta información es anónima y solo se utilizará para mejorar el sitio web.

Las cookies facilitan la navegación y la hacen más amigable, sin embargo, el usuario puede desactivarlos en cualquier momento desde su navegador en el entendido de que esto puede afectar algunas funciones del sitio web.

## **POLÍTICA DE ENLACES**

En el sitio web puede encontrar enlaces a otros sitios de internet pertenecientes a terceros de los cuales no se hace responsable el Notario.

## **POLÍTICA DE PROPIEDAD INTELECTUAL E INDUSTRIAL**

El Notario manifiesta tener los derechos de propiedad intelectual e industrial del sitio web incluyendo imágenes, archivos de audio o video, logotipos, marcas, colores, estructuras, tipografías, diseños y demás elementos que la distinguen,

Protegidos por la legislación colombiana e internacional en materia de propiedad intelectual e industrial.

El usuario se compromete a respetar los derechos de propiedad industrial e intelectual de la Notaría Tercera de Santa Marta pudiendo visualizar los elementos del sitio web, almacenarlos, copiarlos e imprimirlos exclusivamente para uso personal.

### **LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN APLICABLE.**

La relación entre el usuario y el Notario en lo que se refiere al uso de la página web se da por la legislación colombiana. El Notario no se responsabiliza por la indebida utilización del contenido, productos y/o servicios del sitio web y del incumplimiento de los presentes términos y condiciones<sup>1</sup>.

---

<sup>1</sup> Documento tomado de la Unión Colegiada del Notariado Colombiano.